

Stanovy společnosti

XXXXXX, s.r.o.

I

Společník: společnost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX(dále též „Zakladatel nebo Jediný společník“). --

Právní forma: společnost s ručením omezeným. -

II

Obchodní firma společnosti:

XXXXXXX, s.r.o.

III

Sídlo společnosti: XXXXX.

IV

Předmět činnosti, respektive podnikání:--

- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb spojených s pronájmem, -
- velkoobchod,
- činnost podnikatelských, finančních, organizačních a ekonomických poradců, -
- zprostředkování obchodu a služeb, --
- specializovaný maloobchod a maloobchod se smíšeným zbožím, --
- reklamní činnost a marketing, -
- realitní činnost. -

V

Společnost je založena na dobu neurčitou, je právnickou osobou, způsobilou nabývat práv a povinností, která se zapisuje do obchodního rejstříku a vzniká dnem, ke kterému je do obchodního rejstříku zapsána. Právní poměry společnosti se řídí českým právním řádem.

VI

Společnost vystupuje v právních vztazích svým jménem a nese majetkovou odpovědnost z těchto vztahů vyplývajících. Jediný společník je oprávněn obchodní podíl rozdělit, stejně tak jako je oprávněn obchodní podíl převést na jinou osobu, rozhodnout o příspěvkové povinnosti k úhradě ztrát společnosti.

VII

Základní kapitál společnosti činí 200.000,-- Kč (dvě stě tisíc korun českých). Na základním kapitále společnosti se Jediný společník účastní svým peněžitým vkladem ve výši 200.000,-- Kč (dvě stě tisíc korun českých).--

Základní kapitál bude splacen jako vklad Zakladatele a současně Jediného společníka v peněžitě formě a Jediný společník se jej zavazuje splatit na zvláštní účet u banky, který zřídí správce vkladu na obchodní firmu zakládané společnosti, před podáním návrhu na zápis společnosti do obchodního rejstříku, nejpozději však do 90 (devadesáti) dnů od založení společnosti. --

V případě zvyšování základního kapitálu společnosti je Jediný společník, popřípadě zájemce, který není společníkem, povinen splatit sto procent svého vkladu ve lhůtě 30 (třiceti) dnů ode dne převzetí závazku ke zvýšení vkladu, popřípadě k novému vkladu, nejpozději však před podáním návrhu na zápis zvýšení základního kapitálu do obchodního rejstříku, a to způsobem dle příslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ObchZ“). --

Obchodní podíl Jediného společníka na společnosti činí sto procent -

Správcem vkladu je společnost XX -

VIII

Orgány společnosti a jednání jménem společnosti:--

A. valná hromada

B. jednatel --

A. valná hromada: --

1. Valná hromada je nejvyšším orgánem společnosti a do její působnosti patří zejména:
 - a) schvalování řádné, mimořádné a konsolidované účetní závěrky, rozdělení zisku a úhrady ztrát; --
 - b) rozhodování o změně zakladatelské listiny respektive společenské smlouvy; -
 - c) rozhodování o zvýšení či snížení základního kapitálu nebo o hodnotě nepeněžitého vkladu; --
 - d) jmenování, odvolání a odměňování jednatelů; -
 - e) vyloučení společníka podle ustanovení §§ 113 a 121 ObchZ; -
 - f) rozhodování o zrušení společnosti; --
 - g) další otázky, které do působnosti valné hromady svěruje zákon nebo tato zakladatelská listina respektive společenská smlouva.-
2. Valná hromada se koná zpravidla 1 x (jednou) ročně, může být též svolána podle potřeby nebo v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato zakladatelská listina respektive společenská smlouva. -

B. Jednatel společnosti -

1. Jednatel je statutárním orgánem společnosti. Společnost má jednoho nebo více jednatelů. -
2. Jednatel je jmenován a odvoláván valnou hromadou. --

3. Jménem společnosti jedná jednatel společnosti samostatně. Je - li jmenováno jednatelů více, jedná jménem společnosti každý z jednatelů samostatně.
4. Při založení společnosti je jmenován prvním jednatelem společnosti
XX. --

IX

Podepisování jménem společnosti:--

Podepisování jménem společnosti se děje tak, že jednatel připojí svůj vlastnoruční podpis k vypsané nebo vytištěné obchodní firmě společnosti s uvedením svého jména a funkce jednatele. --

X

Rezervní fond --

1. Společnost vytvoří rezervní fond až z čistého zisku ve výši deseti procent z čistého zisku, avšak ne více než pět procent z hodnoty základního kapitálu. Tento fond se doplňuje ročně částkou ve výši pět procent čistého zisku společnosti až do výše deseti procent základního kapitálu. -
2. O použití rezervního fondu rozhoduje valná hromada. Použití prostředků z rezervního fondu je přípustné ke krytí ztrát teprve poté, co byly vyčerpány všechny ostatní prostředky k jejich úhradě a dále k opatřením, která mají překonat nepříznivý vývoj hospodaření společnosti.

XI

1. Účast společníka ve společnosti zaniká zejména:

- a) převodem obchodního podílu společníka podle regulí stanovených obecně závaznými právními předpisy a touto zakladatelskou listinou respektive společenskou smlouvou;
- b) smrtí společníka;
- c) zrušením účasti společníka ve společnosti s vyplacením vypořádacího podílu zejména z těchto důvodů: --
 - ca) zrušením účasti ve společnosti na základě soudního rozhodnutí na návrh společníka dle ustanovení § 148 odst. 1 ObchZ; --
 - cb) zrušením účasti ve společnosti na základě soudního rozhodnutí o vyloučení společníka podle ustanovení § 149 ObchZ; --
 - cc) dohodou všech společníků ve smyslu ustanovení § 149a ObchZ. -

2. Zrušení společnosti bez právního nástupce může nastat zejména z těchto důvodů:

- a) prohlášením konkursu na majetek společnosti nebo zamítnutím návrhu na prohlášení konkursu pro nedostatek majetku; -
 - b) rozhodnutím valné hromady o zrušení společnosti s likvidací; -
 - c) rozhodnutím soudu z důvodů stanovených obecně závaznými právními předpisy. -
3. Valná hromada může rozhodnout o zrušení společnosti bez likvidace s právním nástupcem formou rozdělení, splynutí, sloučení a přeměny společnosti v jinou organizačně - právní formu. -